**济南鲍德冶金石灰石有限公司**

**采购2024年第4季度零星维修、施工服务**

**竞争性谈判文件**

(谈判编号：1253241021001 )

邀请人：济南鲍德冶金石灰石有限公司

 2023年10月20日

目 录

第一章 竞争性谈判公告 3

第二章 参与人须知 6

第三章 合同条款及格式 10

第四章 响应文件格式 27

一、商务文件 28

二、资格证明文件 31

（一）参与人基本情况表 34

（二）近年财务状况 35

（三）近年发生的诉讼和仲裁情况 35

第五章 报 价 单 38

**第一章 竞争性谈判公告**

**采购2024年第4季度零星维修、施工服务**

1. 竞争性谈判编号：1253241021001
2. 竞争性谈判名称：采购2024年第4季度零星维修、施工服务

三、项目概况与标的范围

1、项目地点：济南市章丘区埠村街道办济南鲍德冶金石灰石有限公司

2、工期：截至2024年12月31日

3、标的范围：此次竞争性谈判采购范围为公司指定的作业地点。（详见附件）

4、施工地点：济南市章丘区埠村街道办济南鲍德冶金石灰石有限公司翟家庄矿区

1、依法成立，具有法人资格和一般纳税人资格；且具有建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业；

2、特种行业必须取得国家相关部门颁发的许可证书；

3、具有良好的企业信誉和健全的财务会计制度；

4、具有履行合同必需的设备、专业技术、资质能力；

5、有依法缴纳税收和社会保障金的良好纪录；

6、在经营活动中没有违法记录；

7、如有单位资料造假，一经发现，立即在网上公示，并永久取消投标资格。

**五、公告及报名时间**

1、报名方式：电话、微信报名

2、公告和报名时间：**2024年10月21日至10月23日**

3、踏勘现场：不统一组织踏勘现场，有需求者可联系业务（技术）联系人

**六、竞争性谈判文件:**

1、谈判时间：2024年10月24日上午8时

2、获取方式：缴纳参与保证金后，微信或邮箱获取电子版，不提供纸质版。

3、售价：谈判文件免费。

七、参与保证金：**人民币壹仟元整**；

1、参与保证金最后缴纳日期：**2024年10月23日下午17时**。逾期缴纳的，参与将被拒绝。

2、参与保证金应从参与人银行基本账户内转出或汇出，为方便退还不出具收据。交款注明招标编号及款项性质（参与保证金）。

3、缴纳参与保证金账户信息：

 名 称：济南鲍德冶金石灰石有限公司

 开户行：中国农业银行股份有限公司济南埠村支行

账 号：15137301040002766

行 号：103451013618

4、参与保证金在合同签订后20日内原账户无息退还。

5、在递交参与文件时，携带参与保证金交款回单，以备查验。

八、参与文件的递交

1、参与文件递交的截止时间及谈判时间另行通知。

2、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照竞争性谈判文件要求密封的参与文件，招标人将予以拒收。

九、资格审查方式

资格后审;竞争性谈判会议开始后，竞争性谈判委员会对参与单位的资质文件进行评审。评审合格的进入下一阶段评审；评审不合格的作废处理，参与文件将被退回。

十、发布公告的媒介

本次谈判公告在济钢集团阳光采购与管理信息平台上发布。

十一、联系方式及谈判时间

1、联系人：郑工，联系电话：83719629 15098838165；

2、业务（技术）联系人：路工，联系电话： 15106913691

谈判时间2024年10月24日上午8：30时，如有变化另行电话通知，地点为济南鲍德冶金石灰石有限公司一楼东会议室。

十二、谈判内容和其他要求以最终的谈判文件为准。

济南鲍德冶金石灰石有限公司

2024年10月20日

附件：

报 价 单

 套定额税后优惠让利 %（9%增值税50万元人民币封顶），按清单计价标准，不再支付其他任何费用。

 计价依据：执行《GB50500-2013建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建筑（安装）工程消耗量定额》（2016）、《山东省建筑（安装）工程价目表》（2019）、《山东省建设工程费用组成及计算规则》（2016）等规范。

 参与单位（盖章）：

联系人： 电话：

日期：2024年10月20日

**第二章 参与人须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 编列内容 |
| 1.1 | 竞争性谈判单位 | 名称：济南鲍德冶金石灰石有限公司地址：济南市章丘区埠村街道办联系人：郑工，联系电话：15098838165；业务联系人: 路工 ,电话：15106913691 |
| 1.1.1 | 竞争性谈判名称 | 采购2024年第4季度零星维修、施工服务 |
| 1.1.2 | 竞争性谈判项目名称 | 采购2024年第4季度零星维修、施工服务 |
| 1.2 | 资金来源 | 自有资金 |
| 1.3 | 标的范围 | 此次竞争性谈判采购范围为零星工程施工 |
| 1.3.1 | 施工时间 | 截至2024年12月31日 |
| 1.3.2 | 施工地点 | 济南鲍德冶金石灰石有限公司 |
| 1.3.3 | 技术性能指标 | 符合国家建设规范标准 |
| 1.4 | 参与人资质条件、能力、信誉 |  见谈判公告 |
| 1.4.1 | 是否接受联合体参与 | √不接受 |
| 1.5 | 参与预备会 | √不召开 |
| 1.5.1 | 参与人在参与预备会前提出问题 | 时间：无形式：无 |
| 1.6 | 分包 | √不允许 |
| 1.7 | 参与人要求澄清文件的截止时间 | 参与截止时间1日前 |
| 1.7.1 | 文件澄清发出的形式 | 微信、邮箱 |
| 1.7.2 | 文件修改发出的形式 |
| 1.8 | 构成参与文件的其他资料 | 无 |
| 1.9 | 最高参与限价 |  |
| 2.1 | 参与有效期 | 8天 |
| 2.1.1 | 参与保证金 | 本次项目参与保证金为人民币壹仟元整（小写1000元）。参与人在参与截止时间前未交纳参与保证金的，项目方将拒绝其参与。参与保证金在合同签订后20日内无息返还。参与保证金的交纳，应符合以下要求：1、交款方式：银行转账、电汇，不接受其他交款方式。2、交款账户：从参与人银行基本账户内转出或汇出。3、交款应注明谈判项目名称、谈判项目编号及款项性质（参与保证金），并在递交参与文件时，携带参与保证金交款凭证或保函原件及复印件，以备查验。4、缴纳保证金账户信息： 名 称：济南鲍德冶金石灰石有限公司 开户行：中国农业银行股份有限公司济南埠村支行账 号：15137301040002766行 号：103451013618请各参与人注意：各银行办理业务需要一定时间，望各参与人尽早办理，参与保证金的交纳时间以到账户时间为准，保函以收到保函单据为准。 |
| 2.1.2 | 其他可以不予退还参与保证金的情形 |  按照法律法规规定 |
| 2.2 | 资格审查 | 1、评审委员会对参与单位的资格审查文件进行评审。评审合格的进入下一阶段评审；评审不合格的按废标处理，参与文件将被退回。2、资格审查文件**一正三副**。资格审查文件应单独封装，封面注明资格审查文件。密封套应标注谈判项目名称、谈判项目编号、参与人名称，密封套封口处应加盖参与人公章。参与人在资格审查文件中提供能够证明自身资质、能力的相关材料，包括但不限于：营业执照、体系认证、资信等级证书、合同、验收证明、获奖证书等。所附文件应带相应原件供评委核查。 |
| 2.2.1 | 近年财务状况的年份要求 | 2022年1月今 |
| 2.2.2 | 近年完成的类似项目情况的时间要求 | 2022年1月今 |
| 2.2.3 | 近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求 | 2022年1月今 |
| 2.3 | 是否允许递交备选参与方案 | √不允许  |
| 2.4 | 参与文件副本份数及其他要求 | 参与文件副本份数：三份是否要求提交电子版文件：否其他要求： |
| 2.5 | 封套上应载明的信息 | 争性谈判项目名称：采购2024年第4季度零星维修、施工服务参与文件在正式谈判前不得开启 |
| 2.6 | 文件递交 | 文件递交时应有四个密封袋，即参与文件、资格审查文件、参与函（可用小信封）、证件文件原件。 注：参与人应提交参与文件及资格审查文件中的文件原件供评标委员会验证，包括但不限于：营业执照、体系认证、资信等级证书、获奖证书、荣誉证书、资质证书、合同、验收证明等，内附《参与企业证件资料一览表》，在递交参与文件时一并提交。 |
| 2.6.1 | 参与截止时间 | **初步定于2024年10月24日上午8：30分，如有变化电话另行通知** |
| 2.6.2 | 递交参与文件地点 | 济南鲍德冶金石灰石有限公司一楼东开标室 |
| 2.6.3 | 参与文件是否退还 | √否 |
| 2.7 | 谈判时间和地点 | 谈判时间：同参与截止时间 谈判地点：同递交谈判文件地点 |
| 2.8 | 履约保证金 | 按合同条款执行 |
| 2.9 | 中标服务费 | 无 |
| 3.1 | 需要补充的其他内容 | 1. 踏勘现场：不**统一组织踏勘现场。**
2. 本次项目，各参加单位总价包死，在施工过程中，不对谈判项目进行调整。
 |